



KANTOOR
VAN
A. BERTLING
EN
G. WOLZAK HZN.
NOTARISSEN
TE
HAARLEM.

Bewijs van Eigendom
VOOR

den heer

H. W. Thoolen,

Bloemist.

TE

OVERVEEN.

VAN

het huis erf en tuin te Overveen

a/d Rolandslaan 67, kadaster gem.

Bloemendaal, sectie B no. 3895, *geel*

+
groot 1.38 Are.



140/1735

1120/88

Heden den drie en twintigsten Augustus Negen
tien honderd vier en twintig, verschenen voor mi
Adriaan Bertling, notaris te Haarlem: _____

1. Marry Gerhard Uchtmann, zonder beroep, wonende
Haarlem en Tjerk de Hoop, timmerman en aanneme
wonende te Overveen. _____

2. Hermanus Wilhelmus Thoolen, bloemist, wonende t
Overveen. _____

De comparanten sub 1 verklaarden te hebben ver
kocht en mitsdien in vollen en vrijen eigendom
ver te dragen aan den comparant sub 2, die verkl
de te hebben gekocht en in koop aan te nemen: _____

Het huis erf en tuin te Overveen aan de Rollan
laan nummer 67, uitmakende een ter plaatse afge
scheiden gedeelte, ter breedte van ongeveer vijf
ter vijftig centimeter en ter diepte van ongeve
vijf en twintig Meter, ter oppervlakte alzoo van
geveer een are acht en dertig centiaren van het
kadastrale perceel gemeente Bloemendaal, sectie
nummer 3895 geheel groot zes aren zestig centia
door verkoopters in eigendom verkregen, het gebo
de door stichting en de grond door overschrijvi
ten hypotheekkantore te Haarlem achttien Januar
dezes jaars in deel 1202/85 van een acte van tr
port drie Januari bevorens verleden voor notari
G. Wolzak Hzoon te Haarlem. _____

De comparanten verklaarden dat deze verkoop en
koop is gesloten voor eene som van vijf duizend
den, welke som de comparanten sub 1 verklaarden
hebben ontvangen van den comparant sub 2 en deze

*Haarlem II
sectie T nr 312
jaar 1, 19 dui
l. a. 1360*

doorvoor te kwiteeren.

De comparanten verklaarden voorts nog te z
vereengekomen:

dat het verkochte aan den kooper overgaat i
den staat waarin het zich thans bevindt, met
lelusten en lasten, heerschende en lijdende
dienstbaarheden, zichtbare en verborgen gebr
waarmede het tot heden is bezeten en gebrui
dat de kooper op heden in het bezit en geno
het door hem gekochte kan treden en de laste
belastingen van heden af voor zijne rekening
dat verschil van de werkelijke grootte van k
kochte met de opgegevene, hoe groot dit ook
zijn geen aanleiding zal kunnen geven tot ve
ring van den koopprijs, vordering van de opge
maat, of vernietiging van den koop;
dat verkoopers tot geene andere vrijwaring z
gehouden zijn dan tot die wegens hunne bevoeg
heid tot verkoop en levering, vrij van hypothe
dat de kooper zich de wettelijke levering van
gekochte kan verschaffen door de overschrijvi
van een afschrift dezer akte ten kantore van
potheken te Haarlem en dat alle kosten op dez
overdracht en de levering vallende komen voor
rekening van den kooper.

dat de kooper recht van uit en toegang zal he
naar en van de Rollandslaan door de poort gele
ten Noorden en ten Westen van het verkochte pe
ceel, deel uitmakende van voormeld nummer, worde
dit recht gevestigd als erf dienstbaarheid ten

van die poort en ten behoeve van het overgedragen
perceel.

Tenslotte worden aan den kooper opgelegd de bepalingen en voorschriften, gegeven door het Rijk bij de toekenning van een rijkspremie voor de stichting van onder meer dit gebouw, luidende dat de eigenaar van de bij deze akte verkochte woning:
a. gedurende vijftien jaar na de voltooiing deze zal bewonen of ter bewoning zal doen bezigen;
b. bij verhuring zich zal onthouden van het heffen van sleutelgelden of andere niet oirbare praktijken;

c. bij verkoop in het koopcontract zal doen vastleggen dat deze sub a. b. en c genoemde verplichtingen op den kooper of diens opvolger in den eiddom zullen overgaan.

De comparanten zijn mij, notaris bekend en kiezen domicilie ten kantore van den bewaarder dezer minute.

Waarvan akte. Aldus verleden te Haarlem ten dage a als in den hoofde dezer akte gemeld in tegenwoordigheid van Jacobus Scholten, candidaat-notaris, wonende te Overveen en Gerardus Jacobus Hopman, notarisklerk, wonende te Schoten, als getuigen.

Deze akte is onmiddellijk na voorlezing geteekend door de comparanten, de getuigen en mij, notaris.

M. G. Uchtman, Tj. de Hoop, H. W. Thoolen, J. Scholten, G. Hopman, Bertling.

V o o r A f s c h r i f t :



Not. 11-1

Regel 1.18
Regelt. 3.18
Samen 4.36

Dagregister deel 140 M 1735.

Overgeschreven ten Hypotheekkantore te HAARLEM

Drie en twintig Augustus 1900 vier en twintig

deel, 1120 M 88. Ontvangen vier gulden
zesen dertig cent.

De Bewaarder

[Handwritten signature]

113
106